

N. 248 Reg. Atti. /2022

RILASCIO PERMESSI DI COSTRUIRE, PROVVEDIMENTI IN SANATORIA, S.C.I.A., C.I.L.A. E COMUNICAZIONI

IL SINDACO

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 della legge 17 agosto 1942, n. 1150, modificata ed integrata dalla legge 6 agosto 1967, n. 765, e dell'art. 4 della legge 28 gennaio 1977, n. 10;

r e n d e n o t o

di aver rilasciato i seguenti Permessi di Costruire, Provvedimenti in Sanatoria, e di aver ricevuto le S.C.I.A., C.I.L.A. e comunicazioni, nel mese di ottobre e novembre 2022

N. del provvedimento	Data del rilascio o presentazione	TITOLARE	OGGETTO DELLE OPERE	Località nella quale le opere devono eseguirsi
38/2022	10.10.2022	Planchensteiner Adriano	Permesso di costruire: ristrutturazione edilizia con realizzazione di un nuovo abbaino e di una bussola d'ingresso della p.ed. 1177	Strèda de Pareda
39/2022	20.10.2022	Iori Daniele	Permesso di Costruire: Variante 1 ^a ordinaria al PdC n. 32/2022 dd. 11.08.2022, alle opere di restauro con ricostruzioni delle parti mancanti e ammalorate della baita esistente sulla p.ed. 1368	Loc. Ciampac
40/2022	24.10.2022	Koppermann Wolfgang	Permesso di Costruire in deroga: costruzione in deroga di nuovo garage interrato a servizio della p.ed. 1088 su p.f. 3001/1 - loc. Pian de Frataces.	Località Pian de Frataces

22022 /2022 - S	03.11.2022	ENI SPA	Permesso di Costruire in sanatoria: regolarizzazione difformità presso punto vendita carburanti esistente in centro a Canazei p.ed. 653.	Strèda Dolomites
41/2022	09.11.2022	Costa Lorenzo Dolomia SRL	Permesso di Costruire: riqualificazione con ristrutturazione edilizia della p.ed. 759, ai sensi dell'art. 109 della L.P. 15/2015	Strèda de Costa
42/2022	11.11.2022	Bernard Guido	Permesso di Costruire in deroga: ristrutturazione ed ampliamento in deroga del rifugio Alpino "Capanna Piz Fassa" p.ed. 969 e p.f. 2828/5, sulla p.f. 2828/1.	Piz Boè
43/2022	14.11.2022	Manelli Michele	Permesso di costruire: Variante 1^ ordinaria a PdC n. 26/2022 dd. 13.07.2022 alle opere di restauro e riqualificazione energetica con cambio di destinazione d'uso p.m. 3 sub. 4 di p.ed. 225/2	Strèda de Sorapera
44/2022	30.11.2022	Demetz Raimondo	Permesso di Costruire: ricostruzione su diverso sedime della ex baita situata sulla p.f. 2870/3 con sia ricollocazione sulla p.f. 2870/4, in località Val Piana (Passo Sella) nel C.C. di Canazei,	Passo Sella
191/2022	30.09.2022	Marchetti Luigi Andreatta Rosella	Comunicazione: sostituzione ed installazione di un nuovo inverter, in sostituzione dell'attuale, a servizio dell'impianto fotovoltaico installato presso l'edificio p.ed. 1131 - p.m. 7	Strèda Franz Dantone
194/2022	04.10.2022	Pitscheider Maria Grazia	Comunicazione: nuovo impianto fotovoltaico connesso alla rete di distribuzione con convenzione SSP sulla copertura della p.ed. 756	Strèda de Magoa
195/2022	06.10.2022	Micheluzzi Rosanna Regazzoli Oriana	Comunicazione: carteggiatura e riverniciatura dei balconi e delle parti lignee dell'intero edificio p.e.d. 812	Strèda de Pareda
196/2022	06.10.2022	Condominio Majon Scarzin	Comunicazione: manutenzione straordinaria del piazzale del Condominio "Majons Scarzin" con asfaltatura p.ed. 1044	Strèda de Sorapera
197/2022	06.10.2022	Fraccaroli Ugo	S.C.I.A.: realizzazione nuovo bagno alla p.m. 25 di p.ed. 498	Strèda Dolomites

198/2022	10.10.2022	Soc. Alcotur Spa Fenaroli Giuseppe	Comunicazione: modifica di alcune tramezze con conseguente modifica della distribuzione interna dell'appartamento e realizzazione di nuova cabina armadio.	Strèda de Costa
199/2022	10.10.2022	Micheluzzi Rosanna Regazzoli Oriana	Comunicazione: sostituzione della pavimentazione e modifiche interne al piano interrato della p.ed. 812	Strèda de Pareda
200/2022	11.10.2022	SOC. S.I.T.C. SPA	C.I.L.A.: realizzazione di pavimentazione stradale con asfalto in località Pian de Pedeville e Gonzaga sulle pp.ff. 2777/1 - 2785/1 - 2785/2 e p.ed. 859	Strèda de Pordoi
201/2022	12.10.2022	Soc. Albergo La Cacciatora	S.C.I.A.: sostituzione dei serramenti della cucina della p.ed. 763 - Hotel La Cacciatora	Strèda de Contrin
202/2022	12.10.2022	PEAK SPORT ADVENTURE SRL	C.I.L.A.: modifica rampa verde di accesso alla p.ed. 785 attraverso la p.f. 684/1 con leggero riporto di materiale	Strèda de Pareda
203/2022	12.10.2022	Tagliacozzo Amedeo	C.I.L.A.: ristrutturazione del bagno, demolizione muretti cucina, realizzazione nuovi pavimenti su tutto l'appartamento, sostituzione serramenti attuali in legno con serramenti in PVC e alluminio con triplo vetro - p.ed. 850 - p.m. 18	Strèda de Contrin
204/2022	13.10.2022	SOC. ALBERGO ALLA ROSA DI PITSCHIEDER TULLIO & C. S.N.C.	cambio di destinazione senza opere da "albergo" ad "albergo garnì" della p.ed. 482 sub. 22 Albergo Alla Rosa	Strèda del Faure
205/2022	13.10.2022	FASSA HOTELS GROUP SRL	Comunicazione: posa di pannelli fotovoltaici in copertura di potenza inferiore ai 20 KWP in p.ed. 464	Strèda Dolomites
206/2022	14.10.2022	SOC. VAL DE COSTA DI IORI FEDERICA & c. S.A.S.	Comunicazione: opere di riqualificazione delle camere, sostituzione moquette con pavimento looselay - isolamento acustica - sostituzione porte e sanitari - arredi in p.ed. 1114	Strèda del Cuch
207/2022	17.10.2022	ALBERGO BERNARD DI DANTONE MANUELA E DANTONE MARTINA & C. S.A.S.	Comunicazione: pavimenti: rifacimento 2° piano camere hotel dal 201 al 213. rifacimento completo bagno della stanza 213.	Strèda Dolomites

208/2022	17.10.2022	SOC. SASS LENG S.N.C. DI ALICE E GIULIA GUELF	S.C.I.A.: ristrutturazione delle stanze al piano primo e secondo dell'ala ovest dell'hotel Sassleng, sito in p.ed. 625	Strèda de Costa
209/2022	18.10.2022	SOC. QUEEN IMMOBILIARE S.R.L.	Comunicazione: sostituzione del generatore di calore a servizio della p.ed. 526	Strèda de Contrin
210/2022	20.10.2022	ASSOCIAZIONE COMUNITA' PAPA GIOVANNI XXIII	S.C.I.A.: sostituzione parapetti in legno lato sud-est per realizzare gli stessi a norma H. 1,00 m. in p.ed. 673	Strèda de Costa
211/2022	20.10.2022	Wolcan Sieglinde	C.I.L.A.: sostituzione dei serramenti della P.M. 19 dell'edificio in p.ed. 850	Strèda de Contrin
212/2022	24.10.2022	Flamini Filippo	Comunicazione: manutenzione straordinaria appartamento posto al piano seminterrato di complesso condominiale "Casa Veja" in p.ed. 271 - p.m. 7	Strèda de Treve
213/2022	24.10.2022	Brunner Pamela Iori Monica	Comunicazione: modifica aperture interne al piano interrato in p.ed. 1292 - p.m. 7 - 8	Strèda de Ciamp Trujan
214/2022	25.10.2022	Carola Katia	S.C.I.A.: restauro delle facciate della p.ed. 1274 - loc. Ciasates	Loc. Ciasatese
215/2022	28.10.2022	CONDOMINIO SAN CRISTOFORO -AMM.RE MAGANZINI ROBERTO	Comunicazione: scrostamento e ripristino delle parti deteriorate dell'intonaco del Condominio, mantenendo, nel ripristino, i colori e materiali presenti allo stato attuale - p.ed. 462/1	Strèda Dolomites
216/2022	02.11.2022	Dantone Christopher	Comunicazione: realizzazione di cordolo in CA con sovrastante staccionata in legno a margine della p.ed. 1361	Strèda del Cuch

217/2022	02.11.2022	Pitscheider Francesca	Comunicazione: installazione di un nuovo montascale sul giroscale comune del Condominio Alpe di Gries in P.ED. 856/1	Strèda de Pié
218/2022	02.11.2022	Dantone SRL	Comunicazione: opere libere inerenti la riqualificazione di alcune stanze con rifacimento dei servizi igienici con rifacimento dell'impianto termosanitario ed elettrico, con conseguente rifacimento dei pavimenti e rivestimenti ceramici. Tali superfici interessate, non erano comprese nel titolo edilizio rilasciato nel 2011 e rinnovato nel 2016 e tutt'ora aperto	Strèda de Costa
220/2022	04.11.2022	Campregher Pietro per Condominio Agarei 1	C.I.L.A.: riqualificazione energetica del Condominio Agarei 1 sito in p.ed. 1042	Penia
221/2022	07.11.2022	Triossi Andrea e Triossi Fernanda	S.C.I.A.: realizzazione di un nuovo muretto di contenimento a contrastare il franamento del terreno retrostante la p.ed. 1233 - in loc. Pecol	Pecol
222/2022	04.11.2022	Berchialla Luisa	Comunicazione: ristrutturazione interna con demolizione e ricostruzione della pavimentazione, sostituzione di porte interne e porta accesso al locale caldaia, di tutti i sanitari e rivestimenti di bagni e cucina. Canalizzazione impianto elettrico esistente.	Strèda de Costa
223/2022	08.11.2022	Marchetti Lucia	Comunicazione: ristrutturazione dell'impianto elettrico per predisporre un nuovo arredamento e l'installazione della stufa a legna p.ed. 1131 - p.m. 8	Strèda Franz Dantone
224/2022	10.11.2022	SOC. ALBERGO ALLA ROSA DI PITSCHIEDER TULLIO & C. S.N.C.	S.C.I.A.: cambio di destinazione senza opere da albergo ad Albergo Garni - all'insegna Alla Rosa - p.ed. 482 - sub. 22	Strèda del Faure
225/2022	04.11.2022	Silvestri Giuseppe	Comunicazione: sostituzione dell'attuale caldaia (potenza termica del focolare attuale 34,40 KW)	Strèda del Cuch

226/2022	09.11.2022	Iori Ida, Iori Carla, Iori Luigi e Iori Fiorenzo	Comunicazione: costruzione di recinzione a confine tra la p.ed. 251 e le pp.ff. 3162-3357. La recinzione verrà eseguita in legno	Strèda del Cuch
227/2022	11.11.2022	HOTEL BELLAVISTA S.N.C. DI FOSCO MARCO & C.	Comunicazione: posa provvisoria di una struttura precaria a protezione delle griglie - barbecue sul terrazzo piano terra dell'albergo Bellavista p.ed. 622 sito in località Pecol	Pecol
228/2022	11.11.2022	SOC. BERNARDHAUS S.R.L. Fosco Mattia	S.C.I.A.: variante 4° in corso d'opera al BAR OMA - piano seminterrato - opere per aggiornamento licenza ampliamento BAR OMA p.ed. 108/1 pp.mm. 1-4	Strèda Dolomites
229/2022	11.11.2022	CAMPREGHER PIETRO PER CONDOMINIO VILLA ANTERMONT	C.I.L.A.: efficientamento energetico soggetto alle agevolazioni fiscali previste dall'articolo 119 della legge 77/2020. titolo abilitativo che ha previsto la costruzione dell'immobile oggetto di intervento: C.E. n. 19/83 dd. 29/04/83. Realizzazione di cappotto termico esterno, coibentazione della copertura, coibentazione del soffitto delle cantine, sostituzione dei serramenti esterni, sostituzione dei portoncini di ingresso agli alloggi, sostituzione del generatore di calore. La dichiarazione di cui al comma 1 non è dovuta ai sensi dell'articolo 86bis c. 3bis della L.P. 15/2015.	Strèda do Ruf de Antermont
234/2022	15.11.2022	Favè Daniela	Comunicazione: nuovo impianto fotovoltaico da 3 Kw connesso alla rete di distribuzione composto da 6-7 moduli fotovoltaici da posizionarsi sul tetto dell'edificio. p.ed. 24 - p.m. 3	Strèda Franz Dantone
235/2022	17.11.2022	ASSOCIAZIONE COMUNITA' PAPA GIOVANNI XXIII	S.C.I.A.: opere di efficientamento energetico di eliminazione delle barriere architettoniche ai sensi della L. 13/89 e ss.mm. e di sostituzione di serramenti interni ed esterni nella p.ed. 673 - Albergo Madonna delle Vette	Strèda de Costa
236/2022	17.11.2022	Carmignani Lucia	Comunicazione: modifiche interne all'appartamento al secondo piano dell'edificio in p.ed. 831 p.m. 11 - in Strèda de Contrin	Strèda de Contrin

237/2022	21.11.2022	Bernard Eliana	Comunicazione: sostituzione delle porte interne dell'unità immobiliare in p.ed. 688 - p.m. 4	Strèda Dolomites
238/2022	21.11.2022	Campregher Pietro	S.C.I.A.: sostituzione parapetti alla p.ed. 1199	Strèda de Ciamp Trujan
239/2022	23.11.2022	Zambaiti Fabio	Comunicazione: adeguamento e messa a norma dell'impianto elettrico; sostituzione dei radiatori elettrici, sostituzione dei pavimenti e realizzazione di nuova stufa a legna - p.ed. 435 p.m. 7 - sub. 8	Strèda de Ciamp Trujan
240/2022	23.11.2022	CONDOMINIO MAJON SCARZIN - AMM.RE MAGANZINI ROBERTO	S.C.I.A.: intervento di efficientamento energetico soggetto alle agevolazioni fiscali previste dall'art. 119 della L. 77/2020 p.ed. 1044	Strèda de Sorapera
242/2022	24.11.2022	CONDOMINIO ROACIA - AMM.RE CAMPREGHER PIETRO	C.I.L.A.: riqualificazione energetica del Condominio Roacia - fabbricato C - p.ed. 866. Realizzazione di cappotto termico esterno, coibentazione della copertura, coibentazione del soffitto delle cantine, sostituzione dei serramenti esterni, sostituzione dei portoncini di ingresso degli alloggi, sostituzione del generatore di calore.	Strèda do Veisc
244/2022	24.11.2022	MAGANZINI ROBERTO PER CONDOMINIO CREPA NEIGRA e Condomini	S.C.I.A.: coibentazione termica dell'involucro edilizio e mutamento della destinazione d'uso dei locali ad uso ufficio siti al piano terra, in p.ed. 769 - Condominio Crepa Neigra	Strèda del Ciuch
245/2022	25.11.2022	SOC. DOLOMITEN SPORTSWEAR S.R.L.	S.C.I.A.: variante in corso d'opera alla SCIA n. 114 prot.n. 4129 dd. 13.06.2022 relativa alle opere interne e sostituzione vetrate negozio in p.ed. 723 pp.mm. 19-20	Strèda de Pareda
246/2022	28.11.2022	CONDOMINIO PENIA 1 - AMM.RE MAGANZINI ROBERTO	C.I.L.A.: opere di coibentazione termica dell'involucro edilizio, isolamento termico del tetto, sostituzione caldaia e sostituzione infissi e serramenti (solo quelli su richiesta dei condomini interessati) p.ed. 837	Penia

247/2022	30.11.2022	CONDOMINIO MORANDINS - AMM.RE MAGANZINI ROBERTO	S.C.I.A.: cambio di coltura di parte della particella destinata a bosco - p.ed. 963	Strèda de Costa
248/2022	30.11.2022	Piffer Devid	S.C.I.A.: modifiche ai parapetti dei poggioli della p.ed. 742	Strèda de Costa

Chiunque può prendere visione dei Permessi di Costruire, S.C.I.A. , C.I.L.A., Comunicazioni e dei relativi atti di progetto che resteranno depositati presso l'ufficio tecnico comunale.

Dalla Residenza comunale, addì 27 dicembre 2022

IL SINDACO
F.to Giovanni Dr. Bernard

Il presente avviso è stato affisso per quindici giorni consecutivi all'Albo pretorio dal

28 dicembre 2022 al 12 gennaio 2023

Lì 13 gennaio 2023

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Lara Brunel